

Prijedlog Ugovora

DRŽAVNI HIDROMETEOROLOŠKI ZAVOD, Grič 3, 10000 Zagreb, OIB: 74660437164, kojeg zastupa glavna ravnateljica dr. sc. Branka Ivančan-Picek (u daljnjem tekstu: Naručitelj)

i

TVRTKA **PONUĐITELJA** ili **zajednica** **gospodarskih**
subjekata, _____, OIB: _____, kojeg
zastupa direktor/ica _____ (u daljnjem tekstu: Izvođač)

sklopili su sljedeći

UGOVOR

o energetske obnovi Radarskog centra Puntijarka (DHMZ)

I. PREDMET UGOVORA

Članak 1.

(1) Predmet ovog Ugovora je uređenje međusobnih prava i obveza ugovornih strana u vezi s izvođenjem radova energetske obnove zgrade Radarskog centra Puntijarka (DHMZ) na adresi Radarskog centra Puntijarka, Sljeme 7, 49240 Donja Stubica, k.č.br.: 2306/6, k.o. Kraljev Vrh. Radovi su sufinancirani iz Operativnog programa Konkurentnost i kohezija 2014. – 2020., u okviru poziva na dostavu projektnih prijedloga „Energetska obnova i korištenje obnovljivih izvora energije u zgradama javnog sektora“ u projektu naziva „Energetska obnova Radarskog centra Puntijarka (DHMZ) na adresi Sljeme 7., 49240 Donja Stubica“, referentni broj Ugovora - KK.04.2.1.04.0689.

(2) Ovaj Ugovor temelji se na provedenom postupku jednostavne nabave, evidencijski broj iz Plana nabave: 11-2019-JD-134. Naručitelj je Odlukom o odabiru KLASA: _____, URBROJ: _____ od _____ 20__ godine odabrao ponudu Izvođača broj _____ od _____. 20__ godine kao najpovoljniju ponudu sukladno kriteriju za odabir te uvjetima i zahtjevima iz Poziva na dostavu ponude.

(3) Tijekom izvođenja radova zgrada Radarskog centra Puntijarka mora biti u funkciji te se radovi moraju planirati na način da se omogući boravak odnosno nesmetan rad u svim dijelovima zgrade uz što manje i kraće poremećaje. Naručitelj se obvezuje Izvođaču dostaviti kontakt podatke o osobama korisnika, a u vezi dogovora oko nesmetanog izvođenja radova.

Članak 2.

(1) Radovi iz članka 1. ovog Ugovora moraju se izvesti u skladu s projektno-tehničkom dokumentacijom (Glavnim projektom iz kolovoza 2018. godine, oznake: 003/18-DHMZ,

Glavni projektant: Gorana Matić d.i.a., TEMPUS GM j.d.o.o.), ponudbenim troškovnikom, i usvojenom ponudom Izvođača, stručno i korektno u skladu sa propisima koji uređuju projektiranje, građenje, uporabu i održavanje građevina, drugim relevantnim zakonima i podzakonskim aktima i pravilima držeci se tehničkih normativa koji važe za tražene vrste radova. Izvođač jamči za pravilnu izvedbu i kvalitetu izvedenih radova te kvalitetu upotrijebljenog materijala.

(2) Sastavni dio ovog Ugovora čine ali se zbog veličine dokumentacije ne prilažu Ugovoru:

- Poziv na dostavu ponude
- Ponudbeni Troškovnik Izvođača
- Ponuda Izvođača, broj: _____ od _____. _____ 20__.
- Terminski plan izvođenja radova
- Rješenje/ovlaštenje iz čl. 13. ovog Ugovora

II. POSEBNI UVJETI ZA IZVRŠENJE UGOVORA

Članak 3.

(1) Ugovor se mora izvršavati u skladu sa zahtjevima i uvjetima utvrđenim troškovnikom, tehničkim specifikacijama i ostalim uvjetima i zahtjevima iz Poziva na dostavu ponuda.

(2) Izvođač se obvezuje u roku od najviše 30 (trideset) dana od dana popisa ovog Ugovora dostaviti Terminski plan izvođenja radova iz kojega je vidljiva planirana dinamika radova.

(3) Terminskim planom (programom radova) se daju procedure i vremenski slijed građenja i opremanja. Izvođač mora u obzir uzeti klimatske uvjete na lokaciji gradilišta pri izradi programa radova. Izvođač je obavezan uzeti u obzir i vrijeme u kojem će nadzorni inženjer i Naručitelj ovjeravati privremene situacije te okončanu situaciju, vrijeme za otklanjanje svih nedostataka utvrđenih internim pregledom te vrijeme potrebno za primopredaju. Terminski plan mora uključivati odnosno prikazivati sve relevantne aktivnosti, ključne događaje, raspodjelu osoblja i kapaciteta, itd. Terminski plan mora biti sukladan ugovorenom roku za izvršenje radova. Izvođač je dužan u izvođenju radova pridržavati se rokova naznačenih u Terminskom planu, uključujući i krajnji rok.

(4) Za izvođenje svih radova treba primjenjivati važeće tehničke propise, građevinske norme, a upotrijebljeni materijal koji Izvođač dobavlja i ugrađuje mora odgovarati pozitivnim normama prema ponudbenom troškovniku Izvođača. Sva roba (proizvodi) koja se ugrađuje treba biti nova (nerabljena).

(5) Izvođač je dužan u ispunjavanju obveze iz svoje profesionalne djelatnosti postupati s povećanom pažnjom, prema propisima i pravilima struke (pažnja dobrog stručnjaka).

Članak 4.

(1) Svi radovi trebaju se izvoditi u skladu s važećim zakonima, i to: zakonom kojim se uređuje projektiranje, građenje, uporaba i održavanje građevina, zakonom kojim se uređuju poslovi i djelatnosti prostornog uređenja i gradnje, zakonom kojim se uređuje zaštita okoliša, zakonom kojim se uređuje održivo gospodarenje otpadom, zakonom kojim se uređuje zaštita na radu, zakonom kojim se uređuje energetska učinkovitost te drugim zakonima, podzakonskim propisima, važećim tehničkim propisima i priznatim tehničkim pravilima iz područja gradnje a koji se odnose na predmet ovog Ugovora, za što treba predložiti odgovarajuće dokaze u vrijeme izvođenja radova.

(2) Predmetni radovi se trebaju izvoditi proizvodima i materijalima sukladno Zakonu o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjenjivanje sukladnosti („Narodne novine“ broj 80/13, 14/14, 32/19), Pravilniku o ocjenjivanju sukladnosti, ispravama o sukladnosti i označavanju građevnih proizvoda, Zakonu o građevnim proizvodima („Narodne novine“ broj 76/13, 30/14, 130/17, 39/19), Tehničkom propisu o građevnim proizvodima („Narodne novine“ broj 35/18, 104/19) i Zakonu o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18), za što Izvođač treba predložiti odgovarajuće dokaze na poziv stručnog nadzora i/ili Naručitelja.

(3) Izvođač preuzima punu odgovornost za sve radove na građevini koji su predmet ovog Ugovora, od dana uvođenja u posao do potpisa zapisnika o primopredaji radova. Ukoliko u tom vremenu dođe do bilo kakvog oštećenja na izvedenim radovima, materijalu, opremi i sl., iz razloga za koji je Izvođač odgovoran, Izvođač je obavezan o svom trošku otkloniti štetu na način da radovi prilikom potpisa zapisnika o primopredaji radova budu u potpunosti u skladu s ovim Ugovorom.

(4) Ukoliko se unutar jamstvenog roka pojave nedostaci, Naručitelj ima pravo na (kumulativno):

- a) besplatno uklanjanje nedostataka od strane Izvođača (popravak)
- b) naknadu štete
- c) sva druga prava određena ovim Ugovorom i pozitivnim propisima.

(5) Ukoliko Naručitelj zahtjeva popravke, Izvođač mora početi s uklanjanjem nedostataka u roku od 5 (pet) dana od poziva i ukloniti nedostatke u tehnički izvedivom roku određenom od strane Naručitelja. Ukoliko popravak ne uspije i ukoliko nedostaci nisu uklonjeni iz neopravdanog razloga u zadanom roku, tada Naručitelj ima pravo ustupiti izvođenje popravaka drugoj osobi. Troškove koji nastaju na taj način, uključujući štetu koju je s time u vezi imao Naručitelj, naknadit će se iz Jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku ili iz Zadržanog iznosa na ime jamstva.

(6) Izvođač se obvezuje snositi troškove produženog trajanja stručnog nadzora gradnje ako do prekoračenja ugovorenog roka izvođenja radova dođe njegovom krivnjom.

Članak 5.

(1) Izvođač jamči Naručitelju oslobađanje od bilo kojih odgovornosti za plaćanje iznosa po svim traženjima, zahtjevima, sudskim presudama i od svih vrsta rashoda u vezi s povredama, nesretnim slučajevima i drugim štetnim događajima u procesu izvršenja radova koji su predmet ovog Ugovora, osim u slučaju ako je šteta nastala isključivo krivnjom Naručitelja.

(2) Izvođač jamči da će namiriti svu štetu nastalu trećim osobama (uključujući njegove djelatnike) tijekom i u svezi s realizacijom ovog Ugovora. Izvođač oslobađa Naručitelja svih zahtjeva za nadoknadu štete od strane trećih osoba. Naručitelj nema nikakve obveze ni odgovornosti, niti prema Izvođaču niti prema drugim osobama, ukoliko se pojave zahtjevi prema Izvođaču od strane trećih osoba (uključujući njegove djelatnike) po bilo kojoj osnovi, osim u slučaju ako je šteta nastala isključivo krivnjom Naručitelja.

(3) U slučaju da Naručitelj bude obavezan podmiriti štetu bilo kojoj trećoj osobi na temelju pravomoćne sudske presude, Izvođač je obavezan tu štetu nadoknaditi Naručitelju s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama i troškovima.

Članak 6.

(1) Po prestanku ovog Ugovora iz bilo kojeg razloga (sporazumni prestanak, jednostrani raskid i sl.) Izvođač je obavezan u roku od 15 (petnaest) dana predati gradilište Naručitelja slobodno od svojih osoba i stvari, potpuno uređeno i očišćeno. U protivnome, Naručitelj je ovlašten to učiniti putem treće osobe, na teret Izvođača. Radi izbjegavanja bilo kakvog nesporazuma, Izvođač se ne smatra posjednikom nekretnine na kojoj se izvode radovi, već ima status pomoćnika u posjedovanju.

(2) Po završetku građevinskih radova Izvođač je dužan ukloniti sve privremene građevine i uređaje te okoliš i površine koje je Izvođač upotrebljavao vratiti u prijašnje stanje i očišćeno predati Naručitelju. Ukoliko su prilikom korištenja raspoloživih uređaja ili zemljišta od strane Izvođača nastale štete Izvođač ih treba o svom trošku ukloniti i sve vratiti u prijašnje stanje.

(3) Ukoliko Izvođač ne ispuni obvezu iz stavka 2. ovog članka usprkos opomeni, u roku od 5 (pet) dana od dana slanja opomene, Naručitelj ima pravo sam poduzeti sve potrebne aktivnosti na trošak Izvođača ili te radove može ustupiti trećoj osobi.

(4) Trgovački običaji (uzance), neće se primjenjivati.

III. UVJETI I ZAHTJEVI KOJI MORAJU BITI ISPUNJENI SUKLADNO POSEBNIM PROPISIMA ILI STRUČNIM PRAVILIMA

Članak 7.

(1) Sukladno članku 29. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, broj 78/15, 118/18, 110/19) graditi i/ili izvoditi radove na građevini može pravna osoba ili fizička osoba obrtnik, registrirana za obavljanje djelatnosti građenja, odnosno za izvođenje pojedinih radova koja ispunjava uvjete propisane Zakonom o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje te posebnim propisima kojima se uređuje gradnja.

Izvođač je dužan osigurati da pojedini rad obavlja osoba koja ima odgovarajuće stručne kvalifikacije.

(2) Sukladno članku 30. navedenog Zakona, Izvođač mora u obavljanju djelatnosti građenja imati zaposlenog inženjera gradilišta i/ili voditelja radova odnosno osobu za vođenje manje složenih radova, ovisno o radovima koje izvodi, osim u slučajevima iz članka 25.b navedenog Zakona.

(3) Za potrebe obavljanja djelatnosti građenja pravna osoba ili fizička osoba obrtnik sa sjedištem u Republici Hrvatskoj mora biti registrirana za obavljanje djelatnosti građenja što se dokazuje izvatkom iz sudskog, obrtnog, strukovnog ili drugog odgovarajućeg registra.

IV. CIJENA

Članak 8.

(1) Cijena izvođenja radova iz članka 1. ovog Ugovora izraženo u hrvatskim kunama je:

Cijena bez PDV-a: _____ kn

U cijenu nije uračunat pripadajući porez na dodanu vrijednost.

(2) Obveza obračunavanja i plaćanja poreza na dodanu vrijednost (PDV) prenosi se na Naručitelja sukladno članku 75. stavku 3. točki a) Zakona o porezu na dodanu vrijednost („Narodne novine“, broj 73/13, 99/13, 148/13, 153/13, 143/14, 115/16, 106/18, 121/19).

(3) Cijena bez PDV-a iz stavka 1. ovog članka kao i jedinične cijene pojedinih stavki iz troškovnika su nepromjenjive. Nepromjenjiva cijena je cijena koja tijekom trajanja Ugovora ostaje nepromijenjena. Izvođač se obvezuje ovaj Ugovor izvršavati po cijeni naznačenoj u ponudi broj _____ od _____. _____ 20____.

(4) Plaćanje će se vršiti na žiro račun Izvođača (IBAN): _____, otvoren kod _____ po sistemu stvarno izvedenih radova po privremenim situacijama/računima ovjerenim od nadzornog inženjera i prihvaćenih od strane Naručitelja i okončanoj situaciji/računu ovjerenog od nadzornog inženjera i prihvaćenog od strane Naručitelja, a sve temeljem jediničnih cijena iz ponudbenog troškovnika i stvarno izvedenih količina radova—obračun po jedinici mjere. Situacije/računi moraju biti popraćeni s preslikom ovjerenog građevinskog dnevnika i ovjerene građevinske knjige. Plaćanje se vrši u kunama (HRK).

(5) Naručitelj se obvezuje ovjereni neprijeporni dio računa platiti Izvođaču u roku od 30 (trideset) dana od dana primitka valjanog računa.

(6) Predujam je isključen kao i traženje sredstava osiguranja plaćanja.

(7) Naručitelj će zaprimati eRačune sukladno Zakonu o elektroničkom izdavanju računa u javnoj nabavi („Narodne novine“, broj 94/18). Od 1. srpnja 2019. godine Naručitelj je obavezan zaprimati, obrađivati te izvršiti plaćanje samo eRačune (elektroničke račune)

sukladno navedenom Zakonu te Pravilniku o tehničkim elementima, izdavanju i razmjeni elektroničkog računa i pratećih isprava u javnoj nabavi („Narodne novine“, broj 32/19). eRačun (elektronički račun) mora biti u skladu s europskom normom, kao i s njenim ispravcima, izmjenama i dopunama.

V. PODUGOVARANJE (Ukoliko je Izvođač u Ponudi naveo da dio ugovora daje u podugovor)

Članak 9.

(1) Izvođač dio ovog Ugovora daje u podugovor te je Naručitelj za onaj dio Ugovora koji izvrši podugovaratelj obvezan neposredno platiti podugovaratelju. Izvođač mora svom računu ili situaciji priložiti račune ili situacije svojih podugovaratelja koje je prethodno potvrdio.

(2) Naručitelj se obvezuje ovjereni neprijeporni dio računa platiti podugovaratelju, na IBAN naveden u stavku 3. ovog članka, u roku od 30 (trideset) dana od dana primitka računa osim ako to zbog opravdanih razloga, vezanih uz prirodu ugovora ili specifične uvjete njegova izvršenja nije primjenjivo, pod uvjetom da Izvođač dokaže da su obveze prema podugovaratelju za taj dio ugovora već podmirene. Sudjelovanje podugovaratelja ne utječe na odgovornost Izvođača za izvršenje ovog Ugovora.

(3) Podugovaratelj/i s kojima će Izvođač podugovoriti dio poslova su:

Podugovaratelj (naziv ili tvrtka i sjedište):	
OIB/nacionalni identifikacijski broj:	
Zakonski zastupnici podugovaratelja:	
Predmet, količina ugovora koji se daje u podugovor:	
Vrijednosni dio:	kn bez PDV-a
Postotni dio:	%
Broj (IBAN) računa:	

VI. ZAJEDNICA GOSPODARSKIH SUBJEKATA (Ukoliko je Izvođač zajednica gospodarskih subjekata)

Članak 10.

(1) Izvođač zajednica gospodarskih subjekata, izvršava ovaj Ugovor sukladno svojoj zajedničkoj ponudi u kojoj je navedeno koji dio Ugovora izvršava pojedini član zajednice.

(2) Naručitelj neposredno plaća svakom članu zajednice gospodarskih subjekata za onaj dio Ugovora koji je on izvršio, ako zajednica gospodarskih subjekata ne odredi drukčije.

(3) Odgovornost članova zajednice gospodarskih subjekata je solidarna.

Članak 11.

(1) Podaci o članovima zajednice su sljedeći:

1. Član zajednice gospodarskih subjekata (naziv ili tvrtka i sjedište):	
OIB/nacionalni identifikacijski broj:	
Zakonski zastupnik:	
Dio predmeta ugovora koji će izvršavati :	
Vrijednosni dio:	kn bez PDV-a
Postotni dio:	%
Broj (IBAN) računa:	

2. Član zajednice gospodarskih subjekata (naziv ili tvrtka i sjedište):	
OIB/nacionalni identifikacijski broj:	
Zakonski zastupnik:	
Dio predmeta ugovora koji će izvršavati :	
Vrijednosni dio:	kn bez PDV-a
Postotni dio:	%
Broj (IBAN) računa:	

(2) Ugovorne strane utvrđuju da je u ime zajednice gospodarskih subjekata, za komunikaciju s Naručiteljem u svrhu izvršavanja ovog Ugovora, zajednica odredila sljedeću osobu _____ člana zajednice _____.

VII. UVOĐENJE U POSAO, ROK POČETKA I ZAVRŠETKA IZVOĐENJA RADOVA I STRUČNE OSOBE

Članak 12.

(1) Naručitelj se obvezuje u roku od najviše 30 (trideset) dana od dana stupanja na snagu Ugovora uvesti Izvođača u posao putem nadzornog inženjera. Činjenica o uvođenju u posao Izvođača, utvrđuje se u građevinskom dnevniku. Uvođenjem u posao otvara se građevinski dnevnik.

(2) Izvođač je dužan za vrijeme izvođenja radova voditi građevinsku knjigu i građevinski dnevnik sukladno važećem Pravilniku o načinu provedbe stručnog nadzora građenja, obrascu, uvjetima i načinu vođenja građevinskog dnevnika te o sadržaju završnog izvješća nadzornog inženjera („Narodne novine“, broj 111/14, 107/15, 20/17, 98/19).

(3) Krajnji rok završetka radova koji su predmet ovoga Ugovora je 5 (pet) mjeseci. Izvođač je obavezan započeti s radovima odmah od dana uvođenja u posao od strane nadzornog inženjera i iste završiti u roku od 5 (pet) mjeseci računajući od dana uvođenja u posao Izvođača.

(4) Po završetku radova Izvođač i Naručitelj dužni su pristupiti primopredaji radova i konačnom obračunu. O primopredaji radova se sastavlja zapisnik o primopredaji radova. Smatra se da su radovi završeni danom potpisa zapisnika o primopredaji radova.

Članak 13.

(1) Izvođač se obvezuje ugovorene radove izvršavati s obveznim angažmanom potrebnog broja stručnjaka kako bi predmetni radovi bili završeni u zahtijevanom roku za izvršenje te osigurati da sve radove koji su predmet ovog Ugovora izvode stručne osobe koje imaju sva potrebna ovlaštenja sukladno važećim zakonima i drugim propisima.

(2) Izvođač za provedbu ovog Ugovora imenuje za obavljanje poslova inženjera gradilišta:

_____ voditelj radova (ukoliko je
primjenjivo) _____ struka imenovanog voditelja radova.

(3) Nakon sklapanja ovog Ugovora, tijekom izvođenja radova, Izvođač može zatražiti od Naručitelja zamjenu stručnjaka iz stavka 2. ovog članka. Naručitelj će prihvatiti zamjenu samo u slučaju kad Izvođač dokaže da predloženi novi stručnjak posjeduje minimalno iste stručne kvalifikacije kao i stručnjak koji se mijenja, a koje su zahtijevane u Pozivu na dostavu ponude provedenog postupka nabave. Dokazi se dostavljaju uz zahtjev za zamjenu stručnjaka.

VII. PREDSTAVNIK NARUČITELJA

Članak 14.

(1) Predstavnik Naručitelja kao odgovorna osoba prati realizaciju izvođenja ugovorenih radova i rad Izvođača, imenovanog voditelja radova i stručnog nadzora i ima pravo pristupa

na gradilište u svako doba uz poštivanje pravila propisana Zakonom o zaštiti na radu („Narodne novine“, broj 71/14, 118/14, 154/14, 94/18, 96/18).

(2) Predstavnik Naručitelja zadužen za praćenje realizacije ovoga Ugovora je _____, tel: _____ e-mail: _____

IX. NADZOR

Članak 15.

(1) Izvođenje radova Naručitelj će nadzirati putem stručnog nadzora građenja, a Izvođač je dužan omogućiti nadzornom inženjeru nesmetano provođenje stalnog i svakodnevnog stručnog nadzora građenja.

(2) Nadzorni inženjer koji će u ime Naručitelja obavljati stručni nadzor građenja ima sva prava i obveze u provedbi stručnog nadzora u okviru propisa koji se odnose na nadzor građenja i ugovorog odnosa s Naručiteljem.

(3) Naručitelj je dužan prije početka izvođenja radova dostaviti Izvođaču presliku ugovora/narudžbenice o obavljanju stručnog nadzora građenja.

X. PRODUŽENJE ROKA IZVOĐENJA RADOVA

Članak 16.

(1) Naručitelj može na pisani zahtjev Izvođača produžiti rok iz članka 12. ovog Ugovora ako Naručitelj procijeni da je nastupio jedan od slijedećih navedenih slučajeva:

- a) nastup više sile;
- b) donošenje mjera predviđenih aktima javnopravnih tijela, osim ako su te mjere donesene iz razloga za koji odgovornost snosi Izvođač;
- c) uslijed pisanog zahtjeva Naručitelja za privremenim prekidom radova odnosno ako Nadzorni inženjer, izda nalog o obustavi radova koja nije uzrokovana krivnjom Izvođača.

(2) U slučaju nastupanja bilo kojeg slučaja iz stavka 1. ovog članka, Naručitelj može produžiti rok za vrijeme koje je, po njegovoj procijeni, Izvođač bio u nemogućnosti izvoditi radove.

(3) Pod višom silom podrazumijevaju se prirodni događaji (primjerice nepovoljne vremenske prilike, poplava, potres i sl.) ili pak ljudske radnje koje utječu na tijek radova (primjerice rat, karantena, iznenadno ograničenje robama bitnim za odvijanje radova i sl.), a koji događaji se nisu mogli predvidjeti i otkloniti. Ugovorne strane neće u navedenim slučajevima imati međusobnih potraživanja zbog eventualno nastale štete uslijed produženja roka. U slučaju produženja roka, iz navedenih razloga ugovorne strane će sklopiti dodatak ovom Ugovoru.

(4) Prije sklapanja dodatka Ugovora iz stavka 3. ovog Ugovora Izvođač je obavezan dostaviti Naručitelju jamstvo za uredno ispunjenje ugovora (bankarska garancija) s produženim rokom

valjanosti za razdoblje produženja roka završetka radova te je dostava tog jamstva pretpostavka za sklapanje dodatka ovom Ugovoru.

(5) Ako Izvođač ne dostavi jamstvo iz stavka 4. ovog članka u roku koji mu odredi Naručitelj ili ako ne potpiše dodatak ovom Ugovoru u tekstu kojega mu dostavi Naručitelj i u roku određenom od strane Naručitelja prilikom dostave teksta dodatka Ugovoru, Naručitelj ima pravo jednostrano raskinuti Ugovor, s time da je prije toga obavezan dati Izvođaču naknadni primjereni rok za ispunjenje predmetnih obveza.

XI. UGOVORNA KAZNA

Članak 17.

(1) Ako Izvođač, svojom krivnjom prekorači rok završetka ugovorenih radova dužan je Naručitelju platiti ugovornu kaznu za svaki kalendarski dan prekoračenja ugovorenog roka, u visini od 2‰ (dva promila) od ugovorene cijene bez poreza na dodanu vrijednost (cijena ponude Izvođača bez poreza na dodanu vrijednost) s tim da ukupni iznos ugovorne kazne ne može prijeći 10% (deset posto) ugovorene cijene bez poreza na dodanu vrijednost (cijena ponude Izvođača bez poreza na dodanu vrijednost). Naplata ugovorne kazne obaviti će se po okončanoj situaciji, odbijanjem ili umanjnjem od ukupne vrijednosti izvršenih radova. Plaćanje ugovorne kazne ne utječe na obveze Izvođača.

(2) Ako šteta koju Naručitelj pretrpi, zbog neurednog izvršenja obveza Izvođača, prelazi iznos ugovorne kazne Naručitelj ima pravo na iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorne kazne.

(3) Naručitelj ima pravo iznos iz prethodnih stavaka ovog članka odbiti od bilo koje privremene ili okončane situacije ili, ukoliko to želi, aktiviranjem jamstva za uredno ispunjenje ugovora.

XII. JAMSTVO ZA UREDNO ISPUNJENJE UGOVORA

Članak 18.

(1) Izvođač je obavezan u roku od 10 (deset) dana od dana obostranog potpisivanja ovog Ugovora dostaviti Naručitelju jamstvo za uredno ispunjenje ugovora u obliku bankarske garancije u izvorniku, na iznos od 10% (deset posto) sveukupne vrijednosti ovog Ugovora bez PDV-a, koja će važiti minimalno 7 (sedam) mjeseci od dana izdavanja, odnosno stupanja na snagu.

(2) Jamstvo iz stavka 1. ovog članka dostavlja se u obliku neopozive i bezuvjetne bankarske garancije izdane u korist Naručitelja i plative «na prvi poziv» i «bez prigovora» od banke izdavatelja garancije.

(3) Jamstvo mora glasiti na valutu ugovora (kuna).

(4) Umjesto prethodno propisanog jamstva za uredno ispunjenje ugovora, Izvođač može Naručitelju uplatiti novčani polog. Polog se u traženom iznosu uplaćuje u korist Državnog proračuna Republike Hrvatske, račun: HR1210010051863000160, model 64, poziv na broj 9725-21609-OIB uplatitelja odnosno Izvođača, SWIFT: NBHRHR2X uz obvezno navođenje svrhe jamstva te evidencijskog broja nabave: 11-2019-JD-134. U slučaju novčanog pologa Izvođač je dužan dostaviti Naručitelju potvrdu o uplati novčanog pologa.

(5) Posljedica nepoštivanja obveze na način i u predviđenom roku je pravo Naručitelja na trenutni i jednostrani raskid ovog Ugovora sa svim posljedicama koje iz toga proizlaze za Izvođača.

(6) Ako jamstvo za uredno ispunjenje ugovora bude naplaćeno u slučaju povrede ugovornih obveza od strane Izvođača, a Ugovor ne bude raskinut, Izvođač će biti obavezan u roku od 10 (deset) dana od dana zaprimanja poziva na dostavu, Naručitelju dostaviti novo jamstvo po istim uvjetima.

(7) Naručitelj je obavezan neiskorišteno jamstvo za uredno ispunjenje govora vratiti Izvođaču nakon što Izvođač dostavi jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku.

XIII. JAMSTVO ZA OTKLANJANJE NEDOSTATAKA U JAMSTVENOM ROKU

Članak 19.

(1) Izvođač je obavezan u roku od 10 (deset) dana od dana potpisa zapisnika o primopredaji radova dostaviti Naručitelju jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku u obliku bankarske garancije u izvorniku, izdane u korist Naručitelja u visini 10% (deset posto) od ukupne konačne vrijednosti svih izvedenih radova bez poreza na dodanu vrijednost utvrđenih po okončanom obračunu s klauzulom "plativo na prvi poziv", "bez prava prigovora", koja mora biti neopoziva, bezuvjetna i s rokom važenja od najmanje 24 (dvadesetičetiri) mjeseca od dana potpisa zapisnika o primopredaji.

(2) Jamstvo mora glasiti na valutu ugovora (kuna).

(3) Umjesto prethodno propisanog jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku, Izvođač može Naručitelju uplatiti novčani polog. Polog se u traženom iznosu uplaćuje u korist Državnog proračuna Republike Hrvatske, račun: HR1210010051863000160, model 64, poziv na broj 9725-21609-OIB uplatitelja, SWIFT: NBHRHR2X uz obvezno navođenje svrhe jamstva te evidencijskog broja nabave: 11-2019-JD-134. U slučaju novčanog pologa Izvođač je dužan dostaviti Naručitelju potvrdu o uplati novčanog pologa.

(4) Ako Izvođač u navedenom roku ne dostavi jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku, Naručitelj će naplatiti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora.

(5) Naručitelj je obavezan neiskorišteno jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku vratiti Izvođaču po isteku njegova važenja.

XIV. JAMSTVENI ROK I ODGOVORNOST ZA BITNE (TEMELJNE) ZAHTEJEVE ZA GRAĐEVINU

Članak 20.

(1) Jamstveni rok iz stavka 3. ovog članka ne utječe na odgovornost Izvođača za nedostatke građevine koji se tiču ispunjavanja zakonom određenih bitnih zahtjeva za građevinu ako se ti nedostaci pokažu za vrijeme od 10 (deset) godina od predaje i primitka radova sukladno Zakonu o obveznim odnosima („Narodne novine“, broj 35/05, 41/18, 125/11, 78/15, 29/18) i Zakonu o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13, 20/17, 39/19).

(2) Sukladno odredbama Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“, broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18), Izvođač odgovara za nedostatke radova koji su predmet ovog Ugovora, a koji se tiču ispunjavanja zakonom određenih bitnih zahtjeva za građevinu, u roku od deset godina od dana potpisa primopredajnog zapisnika.

(3) Izvođač odgovara za sve druge nedostatke građevine ako se ti nedostaci pokažu za vrijeme od 24 (dvadestičetiri) mjeseca od dana uspješno obavljene primopredaje radova i potpisa zapisnika o primopredaji radova, tako da jamstveni rok za ove nedostatke iznosi 24 (dvadestičetiri) mjeseca od dana potpisa zapisnika o primopredaji radova.

(4) Za uređaje i opremu Izvođač daje Naručitelju jamstvo prema pravilima proizvođača, na način da predaje Naručitelju jamstvene listove proizvođača za cjelokupnu ugrađenu opremu i uređaje te upute za upotrebu.

XV. IZMJENE UGOVORA I RASKID UGOVORA

Članak 21.

(1) Izmjene ovog Ugovora moguće su te će se iste realizirati, u slučajevima predviđenim ovim Ugovorom te ako se ostvare zakonske pretpostavke.

(2) Za stavke radova koji su navedeni u Troškovniku Izvođača primijenit će se jedinične cijene iz Troškovnika Izvođača, a za stavke koje nisu navedene u troškovniku Izvođača, primijenit će se realne tržišne cijene potvrđene od strane nadzornog inženjera, uz detaljnu analizu cijene stavke, prethodno izrađenu od strane Izvođača u kojoj moraju biti razvidne stavke troška materijala te troška ugradnje.

(3) Izmjene ovog Ugovora utvrdit će se dodatkom Ugovoru uz prethodno pribavljenu suglasnost nadzornog inženjera i ovlaštenog predstavnika Naručitelja.

Članak 22.

(1) Naručitelj može raskinuti ovaj Ugovor u slučajevima nedostavljanja jamstva za uredno izvršenje ugovora te ukoliko nastupe okolnosti povrede ugovornih obveza. Povredom ugovornih obveza se smatraju: neizvršavanje ugovorenih radova/obveza, nepoštivanje rokova izvođenja radova, obračunavanje cijena koje nisu ugovorene.

(2) Naručitelj ima pravo jednostrano raskinuti ovaj Ugovor ako bi produženje roka iz članka 12. ovog Ugovora iznosilo više od 30 (trideset) dana.

(3) Naručitelj može u svako doba pisanom obavijesti raskinuti ovaj Ugovor, bez prava Izvođača na nadoknadu, ako Izvođač izjavi da ne može ili ne želi izvršavati svoje obveze ili ako iz okolnosti slučaja proizlazi da Izvođač neće moći izvršavati svoje obveze po ovom Ugovoru, ako se nad tvrtkom Izvođača pokrene stečajni ili likvidacijski postupak ili na drugi način postane insolventan.

(4) U slučaju raskida Ugovora Naručitelj se obvezuje platiti Izvođaču vrijednost stvarno izvedenih radova (obračunatih primjenom odgovarajućih odredbi ovog Ugovora), s time da se Izvođač potpisom ovog Ugovora odriče bilo kakvih drugih, nenovčanih i/ili novčanih, oblika naknade, uključujući i pravo na naknadu štete, bilo kada iz bilo kojih razloga.

XVI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 23.

(1) Za sve što ovim Ugovorom nije posebno predviđeno odgovarajuće će se primjenjivati odredbe zakona kojim se uređuju obvezni odnosi te drugi relevantni zakoni i podzakonski propisi koji reguliraju izvršenje predmetne vrste ugovora.

(2) Ugovorne strane se obvezuju da će eventualne sporove koji mogu proizaći iz ovoga Ugovora sporazumno riješiti. U slučaju nemogućnosti sporazumnog rješavanja, za sve sporove iz ovoga Ugovora ugovorne strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

(3) Ovaj Ugovor stupa na snagu onoga dana kada ga potpiše posljednja ugovorna strana te je na snazi do izvršenja svih obaveza ugovornih strana.

(4) Ovaj Ugovor sastavljen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih su tri (3) primjerka za Naručitelja, a tri (3) za Izvođača.

Broj Ugovora:

U _____, _____ 20__.

Za Izvođača:
DIREKTOR/ICA

(ime i prezime)

KLASA:

URBROJ:

U Zagrebu, _____. _____ 20__.

Za Naručitelja:
GLAVNA RAVNATELJICA

dr. sc. Branka Ivančan-Picek